



МУНИЦИПАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ЧЕРНОГОЛОВКА»

Г Л А В А

ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Институтский проспект дом 10,
г. Черногоровка,

Московская область, 142432

ОКПО 04189514 ОГРН 1025003918092

ИНН 5031029760 КПП 503101001

Телефон/факс (49652) 4-90-71

www.chgcity.ru E-mail: glava@chgcity.ru

№ 85 от «01» 06 2017 г.

На _____ от _____.201_ г.

Депутату
Совета депутатов
муниципального образования
«Городской округ Черногоровка»

В.А. Ковалевой

Уважаемая Валентина Антоновна!

На Ваш запрос сообщаем Вам, что добыча песка является лицензированным видом деятельности. В соответствии со статьей 12 Федерального закона «О недрах» лицензия и ее неотъемлемые составные части должны содержать порядок и сроки подготовки проектов рекультивации земель.

Собственниками земельных участков в Администрацию муниципального образования «Городской округ Черногоровка» лицензия, экологическая экспертиза и проект рекультивации нарушенных земель не предоставлялись.

Дополнительно сообщаем Вам, что добыча песка не допускается на земельных участках, имеющих категорию «земли сельскохозяйственного назначения».

В ст. 78 Земельного кодекса РФ установлен исчерпывающий перечень видов использования земельных участков сельскохозяйственного назначения. Также обращаем Ваше внимание, что в соответствии с п. 4 ст. 78 Земельного кодекса РФ земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, расположенные на расстоянии не более тридцати километров от границ сельских населенных пунктов, не могут использоваться для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства.

Таким образом, для осуществления добычи песка необходимо не только получить лицензию на недропользование, а также осуществить перевод земельных участков из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли промышленности...».

Собственниками земельных участков в адрес Администрации было направлено уведомление о том, что на земельных участках будет производиться строительство пруда.

В соответствии с Приказом Минсельхоза РФ от 02.04.2008 № 189 прудовым хозяйством являются хозяйства по разведению объектов аквакультуры в прудах и обводненных карьерах, в моно- или поликультуре, с применением удобрений, использованием искусственных кормов и проведением мелиоративных

мероприятий, иных методов интенсификации, а также противоэпизоотических мероприятий.

Пруд и обводненный карьер являются объектами недвижимости и, соответственно, для их строительства необходимо получить разрешение на строительство на основании ст. 51 Градостроительного кодекса РФ. В случае отсутствия разрешения на строительство здание, сооружение признается самовольной постройкой и влечет ответственность в соответствии с законодательством РФ (вплоть до сноса самовольной постройки).

Информация о необходимых действиях и документах в случае разработки карьера и в случае строительства пруда доведена до собственников земельных участков.



Егоров О.В.